



**Comune di Fiorano Modenese**  
**Provincia di Modena**

**ATTO DETERMINATIVO N. 245 DEL 31/05/2017**

SETTORE 3 - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO: UFFICIO LAVORI PUBBLICI - INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE DELL'INTERVENTO DI RESTAURO DI ALCUNI AMBIENTI DEL CASTELLO DI SPEZZANO- EX STALLE, ALA EST, CAPPELLA E MANUTENZIONI VARIE - AFFIDAMENTO – CIG ZFA1ED24E3**

IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che si rende necessario affidare un incarico professionale per la progettazione preliminare dell'intervento di restauro, allestimento e consolidamento strutturale di alcuni locali del Castello di Spezzano, ex stalle, ala est, cappella e manutenzioni varie, così come dettagliato nel documento preliminare alla progettazione, allegato alla presente;

**VISTO** il Documento Preliminare alla Progettazione elaborato dal Responsabile del Procedimento, Ing. Manuela Giurgola e allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;

**TENUTO CONTO CHE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico;

**STIMATA** l'entità del corrispettivo, calcolato ai sensi del DM 143/2013, come da documento preliminare alla progettazione e considerata la particolare natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del succitato D. Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, che prevede per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, la possibilità di affidamento diretto e all'art. 31, comma 8, del medesimo decreto, che prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, di collaudo possono essere affidati in via diretta;

**VISTO** l'art. 46, del D. Lgs. 50/2016 che stabilisce che sono ammessi alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, tra gli altri, i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria;

**PRESTO ATTO** di quanto indicato in dettaglio nella nota ANAC del 28 aprile 2016 secondo cui una buona motivazione per la scelta dell'operatore economico, dovrebbe dar conto:

- del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre,
- della rispondenza di quanto offerto alle esigenze della stazione appaltante,
- di eventuali caratteristiche migliorative offerte dal contraente
- della convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione e/o anche mediante la valutazione comparativa di qualche preventivo da due o più operatori

**VISTA** la linea guida ANAC N. 973 del 14.09.2016 che al punto 1.3, recita:

*1.3 Affidamento di incarichi inferiori a 40.000 euro*

*1.3.1. Gli incarichi di importo pari o inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso. Al riguardo si suggerisce l'acquisizione di due preventivi, cioè nell'ottica di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto temperamento dell'economicità, della prestazione resa.*

**RITENUTO che:**

- il presente incarico professionale non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- lo stesso incarico è, infatti, una prestazione di servizio per cui non si configura come attività di studio, ricerca e consulenza, per le quali troverebbe applicazione l'art. 1, co. 42, della legge 30 dicembre 2004 n. 311 e successive modificazioni ma, trattandosi di servizio che rientra nell'ambito della categoria dei "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" risultando sottoposto, pertanto, alle sole norme del Codice dei contratti;

**TUTTO CIO' PREMESSO**, si è ritenuto opportuno, procedere mediante affidamento diretto della prestazione di cui trattasi, mediante *l'acquisizione di due preventivi, cioè nell'ottica di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione;*

**VISTE** le richieste di offerta inviate in data 09.05.2017 con prot. 9280/2017 all'Arch. Anna Allesina e prot. 9281/2017 e all'Arch. Andrea Rinaldi di Laboratorio di Architettura di Reggio Emilia, entrambi in possesso dei requisiti professionali, come da curricula inviati, con i quali è stato negoziato dal RUP, per la prestazione in parola, sull'importo di €. 20.058,44 oltre ad IVA e contributo INARCASSA, derivante dal calcolo del corrispettivo;

**VISTI** i preventivi pervenuti:

- in data 16/05/2017 con prot. 9740/2017 dal costituendo r.t.p. tra l'arch. Anna Allesina socia e legale rappresentante dello studio associato Arkè mandataria - ing. Giorgio Serafini legale rappresentante dello Studio Serafini, p.i. Marco Manzini socio e legale rappresentante dello studio tecnico associato Manzini e p.i. Alberto

Bevini socio e legale rappresentante dello studio tecnico associato MUTINA ENGINEERING-(Mandanti) - che ha offerto un importo di a €. 18.455,77 oltre contributo ed IVA;

- in data 15/05/2017 con prot. 9649/2017 dal Laboratorio di Architettura di Reggio Emilia che ha offerto un importo di €. 18.850,00 oltre inarcassa ed iva;

**CHE** l'offerta presentata dal costituendo r.t.p. tra l'arch. Anna Allesina mandataria - e ing. Giorgio Serafini, p.i. Marco Manzini e p.i. Alberto Bevini (Mandanti), risulta congrua;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dell'Ing. Manuela Giurgola dipendente di questa Amministrazione, in qualità di Responsabile Servizio Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzione Urbana”;

**VISTO** il DPR 16 Aprile 2013, n. 62 avente all'oggetto: "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", in particolare l'articolo 2, comma 3 che impone alle Amministrazioni pubbliche di estendere ai propri collaboratori, consulenti, titolari di appalti, concessioni di servizi, forniture ed opere pubbliche gli obblighi di condotta previsti dal "codice di comportamento" dei dipendenti pubblici;

**VISTO** il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Fiorano Modenese, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30.12.2013 reperibile sul sito del Comune di Fiorano, nella sezione Amministrazione Trasparente – Disposizioni generali – Atti generali – sezione Consultazione Storica - Codice disciplinare e di comportamento;

**VISTO** il D.lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'Ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche" ed in particolare l' art. 53 comma 16 ter;

**VISTO** il provvedimento del Sindaco prot. n. 14844 del 01.10.2014, così come rettificato dal successivo provvedimento del Sindaco prot. 14962 del 02.10.2014, relativo alla nomina del Dirigente del settore III "Pianificazione e Gestione del Territorio";

**Visti:**

l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure

il D.Lgs. n. 267/2000;

il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni

il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria ( allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale sui controlli interni;

TUTTO quanto premesso

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** il Documento Preliminare alla Progettazione elaborato dal Responsabile del Procedimento, Ing. Manuela Giurgola e allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;
2. **DI AFFIDARE**, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, il servizio professionale per la progettazione preliminare dell'intervento di restauro, allestimento e consolidamento strutturale di alcuni locali del Castello di Spezzano, ex stalle, ala est, cappella e manutenzioni varie come dettagliato nel documento preliminare alla progettazione che si allega alla presente, al costituendo r.t.p. tra:
  - arch. Anna Allesina socia e legale rappresentante dello studio associato Arkè con sede in Modena - Stradello Pirandello, 106 - C.F. e P.IVA 02687680369 - mandataria;
  - ing. Giorgio Serafini legale rappresentante dello Studio Serafini - con sede in Modena - Via Valdrighi, 2 - C.F. SRFGRG53T27F257N - P.IVA 00934910365;
  - p.i. Marco Manzini socio e legale rappresentante dello studio tecnico associato Manzini con sede in Modena - Via Imola, 90 - CF e P.IVA 02737910360;
  - p.i. Alberto Bevini socio e legale rappresentante dello studio tecnico associato MUTINA ENGINEERING con sede in Modena - Viale Corassori, 54 - C.F. e P.IVA 03521970362 (Mandanti)in possesso dei requisiti professionali come da curricula presentati, con il quale è stato negoziato dal RUP, per la prestazione in parola, l'importo di € 18.455,77 oltre Cassa Previdenziale del 4% equivalente ad €. 738,23 oltre IVA del 22% equivalente ad € 4.222,68 per un importo complessivo pari a € 23.416,68;
3. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, che:
  - a) con il contratto si intende perseguire la finalità di soddisfare le esigenze in premessa individuate;
  - b) oggetto del contratto è l'esecuzione del servizio professionale per la progettazione preliminare dell'intervento di restauro, allestimento e consolidamento strutturale di alcuni locali del Castello di Spezzano, ex stalle, ala est, cappella e manutenzioni varie,
  - c) il valore economico del contratto è di €. 18.455,77 oltre oneri previdenziali ed IVA al 22%;
  - d) il contratto con il raggruppamento suddetto si intende stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, con l'adozione e la firma dei contraenti del presente atto e del successivo atto di impegno di spesa;
  - e) gli elementi essenziali del contratto, sono:
    - che l'oggetto, le tempistiche e le modalità di espletamento dell'incarico per la presentazione del progetto sono definite dal Documento Preliminare alla progettazione allegato alla presente e così definiti:
    - 20 Giugno 2017 - Predisposizione e consegna di tutta la documentazione necessaria e supporto tecnico al fine della richiesta di finanziamenti.
    - 45 giorni dalla accettazione della presente Determina di Affidamento: consegna Elaborati Progettuali completi.
    - che per ogni giorno di ritardo viene stabilita una penale giornaliera pari all' 1 per mille dell'importo dell'affidamento, fatto salvo il risarcimento dell'ulteriore danno;

- che l'Amministrazione Comunale in caso di inadempimento, potrà risolvere in danno il contratto, mediante messa in mora e *potrà inoltre effettuare trattenute sul pagamento dovuto alla ditta, per far fronte ad ogni danno che potrà esserle derivato da inadempimento degli obblighi previsti per la presente prestazione, nonché ad eventuali maggiori costi che potrebbero intervenire da tale inadempienza*;
- che il pagamento avverrà con le modalità indicate nel documento preliminare alla progettazione, nel seguente modo:
- 50% all'esito positivo della presentazione della richiesta di finanziamenti.
- 50% all'approvazione del Progetto Preliminare.
- che a fronte degli obblighi assunti, non è prevista la costituzione di garanzia fidejussoria;
- il contraente è stato prescelto mediante affidamento diretto, previa consultazione di due preventivi, per le motivazioni in premessa indicate e qui integralmente richiamate;
- i professionisti dovranno presentare copia della polizza RC professionale;

4. **DI DARE ATTO** che all'impegno di spesa si provvederà con ulteriore atto determinativo, a presentazione dell'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo dei professionisti affidatari e che la spesa in oggetto trova copertura nelle seguenti voci del bilancio 2017:

voce di bilancio		Identificativo piano dei conti finanziario	€
5012 60 04	CASTELLO DI SPEZZANO - Consolidamento e restauro stalle - Alienazioni Hera	2 2 1 10 8	10.000,00
5012 60 05	CASTELLO DI SPEZZANO - Pavimentazione e bonifica Cappella Castello di Spezzano - Alienazioni Hera	2 2 1 10 8	13.416,68

5. **DI DARE ATTO** altresì che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dell'Ing. Manuela Giurgola dipendente di questa Amministrazione, in qualità di Responsabile Servizio Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzione Urbana”;
6. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. **DI DARE ATTO** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
8. **DI DARE ATTO** che con la sottoscrizione per accettazione del presente atto, l'affidatario:
- **SI OBBLIGA**, nell'esecuzione del contratto in essere, per quanto di competenza, al rispetto delle norme contenute nel "Codice di Comportamento del Comune di Fiorano Modenese", con la consapevolezza che la violazione degli obblighi comportamentali ivi previsti è causa di risoluzione o decadenza del rapporto;
  - **ATTESTA** , ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
9. **DI NOTIFICARE** il presente atto al costituendo r.t.p. tra l'arch., per la formale accettazione dell'affidamento, da rendersi entro **tre giorni** dal ricevimento, nonché per gli opportuni provvedimenti di conseguenza.
10. **DI DARE ATTO** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

IL DIRIGENTE  
Roberto Bolondi / INFOCERT SPA  
*Atto sottoscritto digitalmente*



**COMUNE DI FIORANO MODENESE**  
Provincia di Modena

**Allegato alla Determinazione N° 245 del 31/05/2017**

**Oggetto      INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE  
                 DELL'INTERVENTO DI RESTAURO DI ALCUNI AMBIENTI DEL CASTELLO  
                 DI SPEZZANO- EX STALLE, ALA EST, CAPPELLA E MANUTENZIONI VARIE  
                 - AFFIDAMENTO – CIG ZFA1ED24E3**

Il sottoscritto responsabile del settore affari finanziari, ai sensi dell'art. 151, comma 4° del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d. Lgs. 18/8/2000 n. 267, non dà attestazione a copertura finanziaria in quanto l'atto non ha rilevanza contabile.

Fiorano Modenese, 31/05/2017

Il Dirigente del Settore  
Daniele Cristoforetti / INFOCERT SPA